



MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO
SÉANCE ORDINAIRE DU 21 JUILLET 2026 À 19 H
ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3. SUIVI(S) DE LA DERNIÈRE SÉANCE DU CONSEIL

-Aucun sujet n'est actuellement inscrit à l'ordre du jour pour la section

4. PAROLE AU MAIRE ET CORRESPONDANCE

4.1 Parole au maire

4.2 Correspondance

- Aucun sujet n'est actuellement inscrit à l'ordre du jour pour la section

5. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS

6. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 juin 2026

7. RESSOURCES HUMAINES

- Il n'y a pas de sujet à cette section

8. FINANCES ET TRÉSORERIE

8.1 Liste des comptes à payer au 14 juillet 2026

8.2 État des comptes

8.3 État des revenus et des dépenses au 14 juillet 2026

8.4 Autorisation de virements budgétaires

8.5 Office municipale d'habitation-Rapport d'approbation des états financiers 2022

8.6 Office municipale d'habitation-Rapport d'approbation des états financiers 2023

9. SÉCURITÉ CIVILE ET SÉCURITÉ INCENDIE

9.1 Rapport mensuel du directeur du service d'incendie

9.2 Suivi concernant la prévention incendie résidentiel à Montebello

10. TRAVAUX PUBLICS

10.1 Rapport mensuel du directeur des travaux publics et gestion des eaux

10.2 Octroi de contrat pour des travaux de réparation de pavage

11. URBANISME, AMÉNAGEMENT ET ENVIRONNEMENT

11.1 Rapport mensuel de la directrice du service de l'urbanisme et de l'environnement

11.2 Demande numéro 2026-0094 pour un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble pour la propriété sise au 644-646, rue Saint-Édouard, dont le numéro de lot est le 5362046, dans la zone habitation 18-H du règlement de zonage numéro Z-17-01, afin de permettre un usage d'une résidence de 3 logements avec l'un des espaces de stationnement extérieur localisé directement devant le bâtiment (1^{ère} résolution)

12. COMMUNICATION, DEVELOPPEMENT ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 12.1** Rapport mensuel du directeur des communications, loisirs et culture
- 12.2** Subvention Programme d'ententes en patrimoine 2024-2027 MCC- Acceptation de la subvention
- 12.3** Embauche d'une firme professionnelle pour la préparation des devis en but de la réalisation des travaux de réfection de l'église Notre-Dame-De-Bonsecours à Montebello
- 12.4** Subvention milieu dévitalisé – Demande de subvention pour la mise en place et le développement sur 3 ans d'un camp de jour à Montebello

13. AVIS DE MOTION ET RÈGLEMENTS

- 13.1** Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 976-2026 établissant un Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux
- 13.2** Adoption du règlement numéro 975-2026 concernant le taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$
- 13.3** Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 977-2026 décrétant une dépense de 865 000 \$ et un emprunt de 300 000 \$ pour des travaux de réfection à l'église Notre-Dame-De-Bonsecours

14. AFFAIRES DIVERSES

- 14.1** Remerciements au comité des loisirs pour l'organisation de la fête nationale et de la fête du Canada
- 14.2** Confirmation de l'autorisation à la direction générale d'entreprendre les démarches qui mèneront à l'intégration de l'Office municipal d'habitation de Montebello à l'Office d'habitation de l'Outaouais
- 14.3** Achat d'un véhicule pour le département du service de l'urbanisme

15. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS

16. PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

17. LEVÉE DE LA SÉANCE