

PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO

SÉANCE ORDINAIRE DU 21 AVRIL 2026 À 19 H ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3. SUIVI(S) DE LA DERNIÈRE SÉANCE DU CONSEIL

-Aucun sujet n'est actuellement inscrit à l'ordre du jour pour la section

4. PAROLE AU MAIRE ET CORRESPONDANCE

4.1 Parole au maire

4.2 Correspondance

4.2.1 Remerciement au député Monsieur Mathieu Lacombe concernant la subvention de 20 000\$ dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale

5. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS

6. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 mars 2026

7. RESSOURCES HUMAINES

7.1 Embauche d'un pompier

7.2 Confirmation de la subvention d'Emploi été Canada et affichage de postes

7.3 Fin de la période probatoire de l'employé numéro 13-0029

7.4 Demande de formation du trésorier adjoint

7.5 Ressource étudiante été 2026-Département de l'urbanisme

8. FINANCES ET TRÉSORERIE

8.1 Liste des comptes à payer au 14 avril 2026

8.2 État des comptes

8.3 État des revenus et des dépenses au 14 avril 2026

8.4 Refinancement d'un montant de 156 000 \$ relatif à un emprunt pour les quais de la Marina

9. SÉCURITÉ CIVILE ET SÉCURITÉ INCENDIE

9.1 Rapport mensuel du directeur du service d'incendie

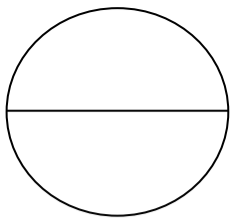
10. TRAVAUX PUBLICS

10.1 Rapport mensuel du directeur des travaux publics et gestion des eaux

10.2 Autorisation au Directeur général – Dépôt de la demande d'aide financière relative au Programme d'aide à la voirie locale (sous volet PPA-CE)

10.3 Projet d'apaisement de la circulation - rue des Mille-fleurs

10.4 Dépôt du rapport de la politique municipale d'économie d'eau potable/ Bilan de la Stratégie municipale d'économie d'eau potable pour l'année 2024



PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO

10.5 Demande au MTQ de remblayer le fossé du côté est de la 323 entre la rue Papineau et des Mille-fleurs

10.6 Demande au ministère des Transports du Québec afin d'interdire la circulation des poids lourds sur le chemin Saint-Hyacinthe

11. URBANISME, AMÉNAGEMENT ET ENVIRONNEMENT

11.1 Rapport mensuel de la directrice du service de l'urbanisme et de l'environnement

11.2 Demande d'autorisation numéro 2026-0040 pour la propriété sise au 810, rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 5362129, afin de transformer la façade du bâtiment principal, soit des travaux soumis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro PIIA-17-01

11.3 Demande d'autorisation numéro 2026-0041 pour la propriété sise au 516-520, rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 6067502, afin de permettre l'agrandissement du bâtiment existant sur le projet de lot numéro 6718210, soit des travaux soumis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro PIIA-17-01 ainsi qu'à la résolution de contrôle intérimaire numéro 2026-03-59

11.4 Demande d'autorisation numéro 2026-0042 pour la propriété sise au 516-520, rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 6067502, afin de permettre la construction d'une nouvelle résidence multifamiliale de 8 logements sur le projet de lot 6718211, soit des travaux soumis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro PIIA-17-01 ainsi qu'à la résolution de contrôle intérimaire numéro 2026-03-59

11.5 Demande de permis de lotissement numéro L2026-02 pour la propriété sise au 516-520, rue Notre-Dame / paiement des frais de parc

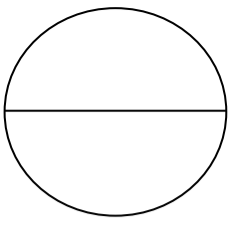
11.6 Demande d'autorisation numéro 2025-0134 pour la propriété sise au 568-570 rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 5361923, afin de permettre la reconstruction et l'agrandissement de la terrasse, soit des travaux soumis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro PIIA-17-01

12. COMMUNICATION, DEVELOPPEMENT ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Rapport mensuel du directeur des communications, loisirs et culture

12.2 Initiative citoyenne - Projet la Journée du Grand Partage

12.3 Parc Oméga - Autorisation pour la tenue d'un kiosque avec chapiteau sur le terrain de l'église Notre-Dame-De-Bonsecours



PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO

12.4 Choix d'un emblème floral pour la Municipalité

12.5 Don de plans de vivaces par la municipalité

12.6 Gala de la Corporation des loisirs de Papineau-Nomination et représentants

12.7 Offre de service – CBTEC pour diagnostic professionnel et proposition de scénario pour modernisation de la piscine

12.8 Représentant du conseil Municipal sur le comité de planification du symposium d'Art in situ

12.9 Résolution d'appui et adhésion au Centre d'exposition Napoléon-Bourassa

13. AVIS DE MOTION ET RÈGLEMENTS

13.1 Adoption du règlement PC-17-05 amendant le règlement sur les permis et certificats numéro PC-17-01 (concernant la définition du mot piscine)

13.2 Adoption du règlement numéro Z-17-04 amendant le règlement de zonage numéro Z-17-01 (concernant les piscines, spas et clôtures)

13.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 961-2026 modifiant le règlement numéro 961-2023 relatif à l'installation et à la gestion des compteurs d'eau dans les immeubles non-résidentiels

14. AFFAIRES DIVERSES

14.1 Acquisition d'un terrain dans le secteur de la montagne - Lot 5 361 410 chemin de la Cime

14.2 Achat de 2 conteneurs pour le garage municipal et la marina

14.3 Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable concernant une réduction de la limite de vitesse à 40 km/h sur la Route 148-tronçon urbain de Montebello

14.4 Démarches exploratoires – Amélioration de la connectivité et sécurité ferroviaire

14.5 Demande d'intervention – Sécurisation piétonne sur la route 323 (secteur voie ferrée / rue Papineau)

14.6 Autorisation de disposer par vente en appel d'offres des remorques d'entreposage de la municipalité située sur le chemin du progrès à Montebello

14.7 Semaine de l'action bénévole 2026

14.8 Demande de gratuité - Levée de fond Grand défi Pierre Lavoie

14.9 Projet « L'Étoile handicapée »

14.10 MRC de Papineau- Participation au projet « Passeport accueil Papinois »

15. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS

16. PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

17. LEVÉE DE LA SÉANCE