

**SÉANCE  
ORDINAIRE  
15 JUILLET 2025**

## **Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Montebello**

**MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO  
SÉANCE ORDINAIRE DU 15 JUILLET 2025  
ORDRE DU JOUR**

**1. Ouverture de la séance**

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**3. Suivi(s) de la dernière séance du Conseil**

- Lettre de la citoyenne L.L

**4. Parole à la mairesse et correspondance**

4.1 Parole à la mairesse

4.2 Correspondance

4.2.1 Direction du financement à long terme, solde de la dette à long terme

4.2.2 Constats d'infractions de la CNESST, Laroche avocat, procureur de la CNESST

4.2.3 Décision du tribunal - Commission d'accès à l'information

4.2.4 Plainte d'un citoyen – règlement RCI

4.2.5 Programme d'aide (PRACIM) volet 1 – Construction d'un garage municipal (dossier numéro 2030217)

**5. Période de questions des citoyens**

**6. Greffe et affaires juridiques**

6.1 Adoption des procès-verbaux de la séance extraordinaire du 10 juin 2025 et de la séance ordinaire du 17 juin 2025

6.2 Débourser pour les constats d'infractions de la CNESST

6.3 Mandat juridique – numéro de dossier 550-17-014021-255

6.4 Signature de l'acte de servitude Hydro-Québec et Bell Canada

**7. Ressources humaines**

7.1 Addenda au contrat de travail de l'employé numéro 320016

**8. Finances – trésorerie**

8.1 Liste sélective des chèques, des prélèvements et des dépôts directs

8.2 État des comptes

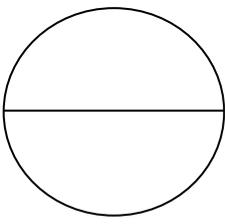
8.3 Rapport financier détaillé au 30 juin 2025

**9. Sécurité civile et sécurité incendie**

9.1 Rapport mensuel du directeur du service d'incendie

**10. Travaux publics**

10.1 Rapport mensuel du directeur des travaux publics et gestion des eaux



## **Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Montebello**

### **11. Urbanisme, aménagement et environnement**

- 11.1 Rapport mensuel de la directrice du service de l'urbanisme et de l'environnement
- 11.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 541-543, rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 5361913, afin de permettre l'installation d'un projet artistique et historique de cloches en cour avant, soit en dérogation de l'article 48 du règlement de zonage numéro Z-17-01
- 11.3 Demande pour un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 450, rue du Progrès, dont le numéro de lot est le 6420104, afin de permettre un usage de micro-culture de cannabis, sans nuisance, à l'intérieur du bâtiment principal existant situé dans les zones commerciales 13-C et 15-C du règlement de zonage numéro Z-17-01.
- 11.4 Demande numéro 2025-0066 pour un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 284, rue Saint-François-Xavier, dont le numéro de lot est le 5362070, afin de permettre un usage de résidence unifamiliale jumelée.

### **12. Communication, loisirs et culture**

-Il n'y a pas de sujet à cette section

### **13. Avis de motion et règlement**

-Il n'y a pas de sujet à cette section

### **14. Affaires diverses**

- 14.1 Demande d'aide financière supplémentaire de la Banque alimentaire Petite-Nation

### **15. Période de questions des citoyens**

### **16. Période de questions et commentaires des membres du Conseil**

### **17. Levée de la séance**