

# MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO

## SÉANCE ORDINAIRE DU 19 AVRIL 2022

### ORDRE DU JOUR

- 1. Ouverture de la séance**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 15 mars 2022**
- 4. Trésorerie**
  - 4.1 Liste sélective des prélèvements automatiques, des dépôts directs et des chèques
  - 4.2 État des comptes
  - 4.3 Rapport financier détaillé au 31 mars 2022
- 5. Correspondance**
- 6. Période de questions**
- 7. Administration, finances et communication**
  - 7.1 Adoption du règlement numéro 796-2022 relatif au fonctionnement des séances du conseil municipal de Montebello et du maintien de l'ordre pendant les séances
  - 7.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 953-2022 relatif à la publication des avis publics
  - 7.3 Autorisation de paiement final pour travaux électriques de la marina – Décompte numéro 3
  - 7.4 Adhésion au Programme d'assurance collective de la Fédération québécoise des municipalités et à un contrat d'assurance collective
  - 7.5 Commission municipale du Québec : Dépôt des rapports d'audit portant sur la transmission des rapports financiers
  - 7.6 Abrogation de la résolution numéro 2022-03-071 concernant l'autorisation de paiement à la suite de dommages causés à des installations d'Hydro-Québec
  - 7.7 Directives et tarification quant à la location de l'église
  - 7.8 Coordonnatrice du service de l'urbanisme et de l'environnement – Poste cadre
  - 7.9 Inspectrice en bâtiment et en environnement
  - 7.10 Fonctionnaire désignée – Inspectrice en bâtiment et environnement
  - 7.11 Destitution de l'employé numéro 22-0056
  - 7.12 Mandat pour audit du rapport relatif à la réfection et agrandissement de la marina de Montebello
- 8. Sécurité publique et hygiène du milieu**
  - 8.1 Rapport du Département sécurité d'incendie
  - 8.2 Contrats 2022-2024 avec Tricentris
- 9. Urbanisme et aménagement**
  - 9.1 Rapport mensuel de l'inspectrice en bâtiment et en environnement
  - 9.2 Adoption du règlement numéro 905-2022 modifiant le règlement numéro 905-2017 concernant la tarification relative aux permis et certificats du service d'urbanisme de la Municipalité de Montebello
  - 9.3 Adoption du règlement relatif à la démolition d'immeubles numéro D-22-01
  - 9.4 Autorisation de signature d'une servitude – Lot 5361720
  - 9.5 Demande d'un PPCMOI pour la propriété sise au 800-804, route 323, dans la zone industrielle 1-I, afin de permettre des usages reliés à l'entreposage existant de bateaux, soit de la mécanique, de l'entretien,

de la vente aux détails de pièces et accessoires nautiques ainsi que de la vente de bateaux

- 9.6 Demande d'un PPCMOI pour la propriété sise au 676, rue Notre-Dame, Dont le bâtiment principal se situe dans la zone commerciale 3-C, afin de permettre un nouvel usage résidentiel de plus de 12 logements avec entrée distincte et en conservant un usage de restaurant avec entrée distincte
- 9.7 Demande d'autorisation pour la propriété sise au 627-631, rue Notre-Dame, dans la zone commerciale 3-C afin de permettre la transformation de la façade du bâtiment principal, soit des travaux soumis au *règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro PIIA-17-01*
- 9.8 Demande d'autorisation pour la propriété sise au 236, chemin des Golfeurs, dans la zone villégiature 5-V, afin de permettre l'agrandissement du bâtiment principal, soit des travaux soumis au *règlement sur les plans d'implantation et architecturale numéro PIIA-17-01*
- 9.9 Autorisation de signature d'une servitude erronée à l'église – Numéro 5361913
- 9.10 Autorisation pour installer une enseigne à la gare pour le Marché de la gare

## **10. Développement économique**

- 10.1 Mandat pour ingénierie et autres services d'ingénierie rattaché au prolongement des services municipaux sur la rue du Progrès

## **11. Loisirs, santé et bien-être**

- 11.1 Rapport mensuel de la coordonnatrice des communications, des développements et vie communautaire
- 11.2 Abrogation de la résolution numéro 2022-02-024 concernant l'aide financière pour la réfection des terrains de tennis auprès du FRR Volet 4
- 11.3 Transfert de l'aide financière de Kino-Québec octroyée à la Municipalité au Comité des loisirs de Montebello pour des modules de planches à roulettes
- 11.4 Adhésion de la coordonnatrice des communications, des développements et vie communautaire à l'Association québécoise du loisir municipal (AQLM) pour l'année 2022
- 11.5 Soutien financier au Comité des loisirs de Montebello inc. pour la Fête de la famille 2022 et pour le paiement des services comptables 2022

## **12. Transport et voirie**

- 12.1 Rapport mensuel du directeur des travaux municipaux
- 12.2 Tarification relative à la location d'équipement appartenant aux employés par la Municipalité

## **13. Culture et patrimoine**

Aucun sujet

## **14. Nouveaux items**

- 14.1 Autorisation de passage sur le territoire de la Municipalité de Montebello pour la 3e édition de la Randonnée du souvenir Thierry LeRoux
- 14.2 Proclamation municipale : 2 au 8 mai 2022 Semaine de la santé mentale
- 14.3 Demande d'augmentation du nombre d'ambulances disponibles dans le secteur de la MRC de Papineau: et appui à la Municipalité de Duhamel

## **15. Période de questions**

## **16. Levée de la séance**